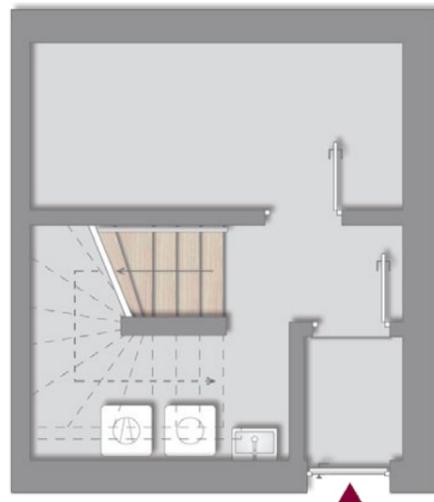


KG



EG



JAKOBSHOF

Haus N° 1 Wohnung 5

Stadtvilla als 4-Raum-Wohnung

Gesamt Wohnfläche 96,83 m²
Gesamt Nutzfläche 16,60 m²

Fläche gesamt 113,43 m²

Kellergeschoss
Schleuse 1,63 m²
HWR 6,70 m²
Keller 8,27 m²

Erdgeschoss
Wohnen 24,45 m²
Diele / Garderobe 2,23 m²
Kochen/Essen 9,79 m²
G-WC 2,08 m²
Terrasse zu 25 % 2,19 m²



Unverbindliche Grundrissdarstellung – technische Änderungen vorbehalten

WE 5



OG

STG



Kaminzug (Gaskamin) optional als Sonderwunsch möglich

JAKOBSHOF

Haus N° 1 Wohnung 5

Stadtvilla als 4-Raum-Wohnung

Gesamt Wohnfläche	96,83 m ²
Gesamt Nutzfläche	16,60 m ²

Fläche gesamt 113,43 m²

Obergeschoss	
Schlafen	15,89 m ²
Flur	3,25 m ²
Kind	9,82 m ²
Bad	6,56 m ²
Balkon zu 50 %	2,53 m ²

Staffelgeschoss	
Studio	13,58 m ²
Dachterrasse zu 50 %	4,46 m ²



Unverbindliche Grundrissdarstellung – technische Änderungen vorbehalten

WE 5

